

## Zmluva o dielo číslo 11/2021

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. Občianskeho zákonníka  
(zák.č. 513/91Zb. v platnom znení)

### Článok I. Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ:

Materská škola  
Tbiliská 2  
831 06 Bratislava

IČO: 318 10 420  
DIC: : 2021 63 62 87

Banka:

Číslo účtu:

#### 2. Dodávateľ:

KOTHERM spol.s.r.o.  
Zastúpený: Ing. Peter Kothaj  
900 26 Slovenský Grob, Záhumenná 25  
Tel: 0903 426 279

Email: [kotherm@zoznam.sk](mailto:kotherm@zoznam.sk)

IČO: 45 944 938

Banka: SLSP Pezinok

ICDPH: SK2023145806

Číslo účtu: 0653124916/0900

### Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je „ Dodávka montáž presklenej steny v priestoroch pre vzdelávanie v materskej škole , Tbiliská 2 “ v rozsahu podľa špecifikácie a popisu v priloženom rozpočte a prílohach tejto zmluvy.

Zloženie prác : - dodávka plastových výrobkov  
- montáž a úprava ostenia

Technické parametre: Plastové výrobky sú vyrobené z profilov GEALAN IQ 9000 , farba biela , zasklené izolačným dvojsklom 24 mm, U= 1,0 W/m<sup>2</sup>.K .

2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať hotové dielo bez závad a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

- 3 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v zmysle § 6 ods. /I písm.c a § 25 zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.

4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

5. Zhotoviteľ odovzdá vykonané práce na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí vykonaných prác.

### Článok III. Doba zhotovenie diela

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo v termíne podľa dohody v závislosti na pandemickej situácii..
2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi riadne a včas potrebné spolupôsobenie pre splnenie predmetu tejto zmluvy. Objednávateľ za účelom spolupôsobenia zabezpečí pripravenosť priestorov na montáž
3. Riadne a včasné plnenie dohodnutého spolupôsobenia objednávateľa vo vyššie uvedenom rozsahu a v termínoch je podmienkou pre riadne a včasné plnenie ustanovení tejto zmluvy zhotoviteľom.
4. Neplnenie dohodnutého spolupôsobenia objednávateľa je porušenie podstatných povinností objednávateľa podľa tejto zmluvy a je dôvodom pre zastavenie prác na stavbe a posunutie termínu ukončenia diela o dobu omeškania objednávateľa.
5. Neplnenie platobných podmienok je dôvodom pre zastavenie prác na stavbe a posunutie termínu ukončenia diela o dobu omeškania splatnosti faktúr objednávateľom

### Článok IV. Cena diela

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom o cenách č. 18/96 Zb. z. dohodli na cene podľa zákona č. 289/95 Zb.z. podľa priloženého rozpočtu, vo výške 3 775,46 Eur s DPH. Podrobnosti v prílohe zmluvy.

### Článok V. Platobné podmienky

1. Cena diela bude zhotoviteľovi uhradená nasledovným postupom :  
Zálohovou faktúrou vo výške  
- . 2931,62 Eur, faktúra splatná do 5 dní po podpísaní tejto zmluvy. Úhrada zálohy je podmienkou zhotovenia diela resp. jej neuhradenie je dôvodom na odstúpenia dodávateľa od tejto zmluvy.  
Po ukončení montážnych prác na základe potvrdeného preberacieho protokolu zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru s odpočtom zálohových a čiastkových platieb so splatnosťou 10 dní.

### Článok VI. Podmienky zhotovenia diela.

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko bez prekážok, ktoré by bránili plynulému postupu prác v lehote uvedenej v čl. III.
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

3. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a vody.
4. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a zodpovedá aj za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov na stavbe a dodržiavanie ustanovení vyhl. 374/90 Zb. a nasl. O bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach a zák. č. 330/1996 Z.z. a nasl. O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a zabezpečenie a organizovanie požiarnej ochrany v zmysle príslušných predpisov.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia a okolitých priestorov a na svoj náklad bude odstraňovať odpad, ktorý bude vznikať pri jeho činnosti na stavbe priebežne, resp. najneskôr v lehote, dohodnutej pri preberacom konaní.
7. Zhotoviteľ k termínu odovzdania diela pripraví a objednávateľovi odovzdá :
  - a/ doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, vyplývajúcich z platných právnych predpisov
  - b/ príslušné záručné listy.
8. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 3 dni vopred, kedy mu bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.
9. Objednávateľ najneskôr do 3 dní po poskytnutí termínu, kedy mu bolo oznámené, že dielo bolo pripravené na odovzdanie a prevzatie, dielo od zhotoviteľa prevezme za predpokladu, že dielo bude bez zjavných väd a riadne dokončené.

## Článok VII.

### Záručná doba, zodpovednosť za vady a nedorobky

1. Zmluvné strany dojednávajú všeobecnú záručnú dobu 24 mesiacov, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, s výnimkou tých častí, kde platí záručná doba poskytovaná ich výrobcami. Na montážne práce dodávateľ poskytuje záruku 24 mesiacov.
2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia prípadných väd a nedorobkov, uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Plynutie záručnej doby sa prerušuje dňom doručenia oznámenia objednávateľa o uplatnení nároku na odstránenie reklamovanej vady zhotoviteľom.
4. Záruka neplatí ak si objednávateľ alebo iná osoba zaviniť poškodenie diela.
5. Dodávateľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli neodborným a nešetrným zaobchádzaním
6. Dodávateľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi záručný a pozáručný servis na predmet zmluvy.
7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.
9. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.
10. Oznámenie reklamovaných väd (reklamácia) musí byť vykonaná písomne a musí obsahovať označenie vady (miesto, dotknutú časť diela) a popis, ako sa vada prejavuje :
  - a) **zjavné vady** – sú vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil alebo mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením termínu ich odstránenia.
  - b) **skryté vady** – sú vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri preberaní diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa najneskôršie 30 dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5

pracovných dní po jej obdržaní a do 10 dní po jej obdržaní začať s odstraňovaním väd. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom.

11. Nároky objednávateľa riadne reklamovanej vady sa riadia ustanoveniami § 564 Obchodného zákonníka.

#### Článok VIII. Zmluvné pokuty

1. Objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý, aj začatý, deň omeškania so splnením termínu dokončenia diela podľa čl. III tejto zmluvy.
2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý, aj začatý, deň omeškania, po lehote splatnosti vystaveného platobného dokladu.
3. Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škôd.

#### Článok IX Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sa môžu kedykoľvek dohodnúť písomne na zmene a dopĺňaní tejto zmluvy
3. Zmluva je vyhotovená v 2. exemplároch, z ktorých po jednom dostane každá zo zmluvných strán
4. Otázky ktoré táto zmluva nerieši, sa riadia ustanoveniami §524 až 530 občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
6. Predmetné dielo je až do úplného zaplatenia majetkom fy Kotherm spol.s.r.o

V Bratislave dňa 3.12.2021

ATATITRSKÁ ŠKOLA  
TĽAČOVNÝ OUL. 2  
837 04 Bratislava

Objednávateľ

KOTHERM spol. s.r.o. ①  
Záhumenná 516/25  
900 26 Slovenský Grob  
IČO: 45 944 938  
IČ DPH: SK2023145806

Dodávateľ